

Rechtsgeldig mailen voor vastgoed en bouw

Zekerheid in communicatie



Elke communicatie telt. Of je nu werkt bij een woningcorporatie, vastgoedbeheerder of aannemer. Huuraanpassingen, contracten, UAV-meldingen en waarschuwingen moeten aantoonbaar zijn. Met rechtsgeldig mailen van PostNL heb je bewijs dat je communicatie op tijd is verstuurd én ontvangen. Zo voorkom je discussie en sta je juridisch sterk.

Waarom rechtsgeldig mailen onmisbaar is

Strikte termijnen en regels

Huurrecht en UAV 2012 stellen duidelijke eisen aan termijnen en kennisgevingen. Ontstaat er discussie over ontvangst, dan kan dat leiden tot procedures en claims.

Grip op je communicatie

Met bulkverzending naar huurders of geautomatiseerde UAV-meldingen houd je je proces efficiënt en overzichtelijk. Via het dashboard zie je altijd de status van je communicatie.

Waar maak je het verschil?

Met rechtsgeldig mailen leg je deze communicatie aantoonbaar vast.

Woningcorporaties en verhuurders

Huurprijsaanpassingen en indexering

Bewijs van kennisgeving minimaal 2 maanden vooraf, zoals vereist.

Opzeggingen en contractbeëindigingen

Aantoonbaar correcte opzegtermijnen volgens Huurrecht.

Huurachterstanden en aanmaningen

Tijdstempel op betalingsherinneringen vóór vervolgstappen.

Onderhoud en inspecties

Aantoonbare aankondiging van werkzaamheden en toegang tot de woning.

Aannemers en bouwbedrijven

UAV-meldingen (meerwerk)

Bewijs dat meldingen binnen de UAV-termijnen zijn verstuurd.

Oplevering en gebreken

Juridisch waterdichte communicatie over opleverdata en herstel.

Contractwijzigingen

Onweerlegbaar bewijs van afspraken met opdrachtgevers en cliënten.

Wat levert het je op?

- ✓ Snellere processen met minder kosten.
- ✓ Minder procedures en geschillen door onweerlegbaar bewijs.
- ✓ Aantoonbaar voldoen aan wettelijke vereisten.

Volledig compliant

Met rechtsgeldig mailen voldoe je aan:

- ✓ Huurrecht BW Boek 7.
- ✓ Huurprijzenwet.
- ✓ UAV 2012.
- ✓ eIDAS-verordening 910/2014.

2 manieren van rechtsgeldig mailen

Je kiest wat past bij het risico en het proces.

Geregistreerd

Voor klantcommunicatie waarbij aantoonbare verzending en ontvangst voldoende zijn.

- Bewijs van verzending én ontvangst.
- Inhoud vastgelegd ter bescherming.



Aangetekend

Voor communicatie van persoonlijke gegevens of waar een authenticatie van de ontvanger verplicht is.

- Bewijs van verzending én ontvangst.
- Inhoud vastgelegd ter bescherming.
- Authenticatie van ontvanger via SMS (optioneel).



Plan je gratis adviesgesprek

In een half uur kijken we samen:

- ✓ Hoe rechtsgeldig mailen aansluit op compliance-eisen.
- ✓ Welke communicatiestromen het meeste risico opleveren.
- ✓ Mogelijkheid voor een pilot.



Scan de QR-code en
plan je gratis adviesgesprek

Meer weten?

Bekijk de veelgestelde vragen op postnl.nl/rechtsgeldigmailen
of neem contact met ons op.

